

## **Privacyverklaring Notarieel Juridisch Advies Mr. Michelle Senden**

Deze verklaring geeft informatie over hoe mijn kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt.

### **Onze contactgegevens**

Naam kantoor: Notarieel Juridisch Advies Mr Michelle Senden

Adres: Utrechtseweg 131

Postcode / Plaats: 3702 AC Zeist

Contactpersoon: Michelle Senden

e-mailadres: michelle@njasenden.nl

### **Mijn dienstverlening**

Mijn kantoor vraagt uw persoonsgegevens alleen op voor de volgende doelen:

- het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten;
- om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen; of
- voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

Uw gegevens worden niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt.

Persoonsgegevens worden opgevraagd voor het opmaken van een notariële akte of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

### **Regels persoonsgegevens bij notariële akten**

Als mijn kantoor een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de (kandidaat-)notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens:

1. De (kandidaat-)notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.

2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De (kandidaat-)notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht controleren in de Basisregistraties Personen (BRP), Handelsregister en Kadaster.
5. De (kandidaat-)notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen, De (kandidaat-)notaris is één van de weinigen die dit ook mag kopiëren met alle gegevens die erop staan.
6. Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de (kandidaat-) notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.

### **Adviezen en overige diensten**

Voor de overige verwerkingen van persoonsgegevens door mijn kantoor geldt:

Ik communiceer met derden: cliënten, notarissen, accountants, uw adviseurs en andere betrokken partijen bij uw dossier. Dit betekent dat ik de gegevens opsla die ik nodig heb voor het onderhouden van deze relaties. Deze gegevens bevatten onder meer persoonlijke informatie. Ik hecht veel waarde aan transparantie en eerlijkheid. Daarom wil ik u uitleggen welke gegevens ik opsla en hoe ik deze gegevens gebruik.

### ***Gegevensbescherming***

Ik bescherm de informatie die mij wordt toevertrouwd. Mijn huidige technologieën en procedures zijn gericht op het beschermen van deze informatie tegen ongewenste toegang van derden. Natuurlijk voldoen deze technologieën en procedures aan de General Data Protection Regulations (GDPR). Wanneer er andere partijen dan Notarieel Juridisch Advies Mr. Michelle Senden betrokken zijn bij het verwerken van informatie, eis ik van die partijen dat ze dezelfde afspraken en wetgeving naleven.

### ***Contactgegevens en opdrachten***

Ik wil niet afwijken van de afspraken die ik met u maak. Daarom is het voor mij belangrijk om te weten met wie ik contact op kan nemen en of ik dit per post of email mag doen. Ik wil niet steeds om dezelfde informatie hoeven vragen, daarom zend ik een toestemmingsverklaring toe, waaruit blijkt of ik per mail met u contact op mag nemen.

Ik gebruik deze informatie alleen voor de opdracht die ik heb ontvangen van u. Natuurlijk ga ik uiterst zorgvuldig om met deze gegevens vanuit mijn notariële zorgplicht.

### ***Gegevens die we tegenkomen tijdens onze samenwerking***

Wanneer ik van u een vervolgoopdracht krijg, kom ik misschien gegevens tegen over u, zoals uw gezinssituatie of dat uw burgerlijke staat. Denk hierbij aan gegevens die in mijn registratie worden geregistreerd. Ik gebruik deze informatie alleen voor de doeleinden die ik heb afgesproken met u en mijn wettelijke verplichtingen. Natuurlijk ga ik uiterst zorgvuldig om met deze gegevens. Mijn collega's zijn opgeleid in het omgaan met vertrouwelijke informatie.

### **Bron van verwerkte persoonsgegevens**

Als mijn kantoor persoonsgegevens van u verwerkt, die ik niet van uzelf heb verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van de mij verstrekte opdracht. De bron van die gegevens zal dan één van de volgende zijn:

- Openbare registers, waaronder het Kadaster
- Makelaar of andere adviseur in verband met een koopovereenkomst waarin u één van de partijen bent
- Schenker
- Accountant of belastingadviseur in verband met een opdracht in het kader van advies of het opmaken van een notariële akte.
- De partij waarmee u een overeenkomst bent aangegaan.

### **Doorgeven van uw persoonsgegevens**

Mijn kantoor geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dat wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden uit te voeren of vanuit de bijzondere relatie die uw adviseur heeft en na uw schriftelijke toestemming. Persoonsgegevens worden door mijn kantoor niet doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie, met uitzondering van het hiervoor gemelde.

### **Bewaren van uw persoonsgegevens**

Uw persoonsgegevens worden door mijn kantoor niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitoefenen van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het

notarisambt en de archiefwet zijn van toepassing. Notariële akten worden eeuwig bewaard door de notaris in wiens repertorium de akte is ingeschreven.

## **Uw rechten ten aanzien van door mij verwerkte persoonsgegevens**

Wanneer uw persoonsgegevens door mijn kantoor worden verwerkt kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming van de onderstaande rechten gebruik maken.

Dit doet u door een (liefst schriftelijke) aanvraag via de contactgegevens uit deze privacyverklaring. Voor ik uw aanvraag inwillig, zal ik u eerst identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

### *Recht van inzage van de betrokkene*

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens mijn kantoor verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor ik niet op uw verzoek in kan gaan, ik zal dit beoordelen en u hierover informeren.

### *Recht op rectificatie*

Wanneer u meent dat bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte, is dat niet mogelijk en zal een nieuwe akte moeten worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste akte.

### *Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')*

Wanneer u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de (kandidaat-)notaris deze niet verwijderen.

### *Recht op beperking van de verwerking*

Wanneer u de verwerking van persoonsgegevens door mijn kantoor wil beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wil dat gegevens worden verwijderd ondanks dat de verwerking onrechtmatig is) kunt u hiervoor een verzoek indienen.

### *Recht op overdraagbaarheid van gegevens*

Wanneer uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wil overdragen naar een andere

dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten zich hiertegen kunnen verzetten.

### **Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming**

Mijn kantoor stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht de (kandidaat-)notaris om die reden niet aan één van de genoemde verzoek kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

### **Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door mijn kantoor**

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door mijn kantoor dan hoor ik dit graag.

Notarieel Juridisch Advies Mr Michelle Senden behoudt zich het recht voor om deze privacyverklaring te wijzigen zonder u daarvan op de hoogte te brengen.

Laatste versie: 23 mei 2018